

- [Visualização do Documento](#)
- [Protocolo](#)
- [Informações Adicionais](#)

[Imprimir](#)

## Informe Anual - FII

<b>Nome do Fundo/Classe:</b>	AUGME CRÉDITO ESTRUTURADO FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - RESPONSABILIDADE LIMITADA	<b>CNPJ do Fundo/Classe:</b>	55.296.764/0001-68
<b>Data de Funcionamento:</b>	05/08/2024	<b>Público Alvo:</b>	Investidor Qualificado
<b>Código ISIN:</b>	BRAUGMCTF008	<b>Quantidade de cotas emitidas:</b>	16.946.435,00
<b>Fundo/Classe Exclusivo?</b>	Não	<b>Cotistas possuem vínculo familiar ou societário familiar?</b>	Não
<b>Classificação autorregulação:</b>	<b>Classificação:</b> Multiestratégia <b>Subclassificação:</b> Não possui subclassificação <b>Gestão:</b> Ativa <b>Segmento de Atuação:</b> Multicategoria	<b>Prazo de Duração:</b>	Determinado
<b>Data do Prazo de Duração:</b>	05/08/2029	<b>Encerramento do exercício social:</b>	30/06
<b>Mercado de negociação das cotas:</b>	MBO	<b>Entidade administradora de mercado organizado:</b>	BM&FBOVESPA
<b>Nome do Administrador:</b>	XP INVESTIMENTOS CCTVM S.A.	<b>CNPJ do Administrador:</b>	02.332.886/0001-04
<b>Endereço:</b>	AVENIDA ATAULFO DE PAIVA, 153, 5º e 8º andares- LEBLON- RIO DE JANEIRO- RJ- 22440-033	<b>Telefones:</b>	(11) 3027-2237
<b>Site:</b>	www.xpi.com.br	<b>E-mail:</b>	adm.fundos.estruturados@xpi.com.br
<b>Competência:</b>	06/2025		

1.	Prestadores de serviços	CNPJ	Endereço	Telefone
1.1	Gestor: AUGME CAPITAL GESTÃO DE RECURSOS LTDA.	23.360.896/0001-15	R. Campos Bicudo, 98 - Itaim Bibi, São Paulo - SP, 04536-010	(11) 4550-3281
1.2	Custodiante: OLIVEIRA TRUST DTVM	36.113.876/0001-91	AVENIDA DAS AMÉRICAS, n.º 3434, BLOCO 07, SALA 201, BARRA DA TIJUCA, RIO DE JANEIRO RJ CEP 22631-000	(21) 3514-0000
1.3	Auditor Independente: PRICEWATERHOUSECOOPERS AUDITORES INDEPENDENTES LTDA	61.562.1/12/0-00	AV BRIG FARIA LIMA 3732, ANDAR 16 - PARTES 1 A 6, ITAIM BIBI, São Paulo - SP	(11) 4004-8000
1.4	Formador de Mercado:	./-		
1.5	Distribuidor de cotas: XP INVESTIMENTOS CCTVM	02.332.886/0001-04	AVENIDA ATAULFO DE PAIVA, nº 153, SALA 201, LEBLON, RIO DE JANEIRO, RJ CEP 90010-040	(51) 3215-2322